

# PLAN LOCAL D'URBANISME

Plan de zonage - échelle 1/10 000°  
Plan d'ensemble de la commune

Projet suite R

08.07.2015

pour R.26.08.2015

Vu pour être annexé à la délibération du

Cachet de la Mairie de Moeurs-Verdey

à l'annexe n° 1 du Plan Local d'Urbanisme

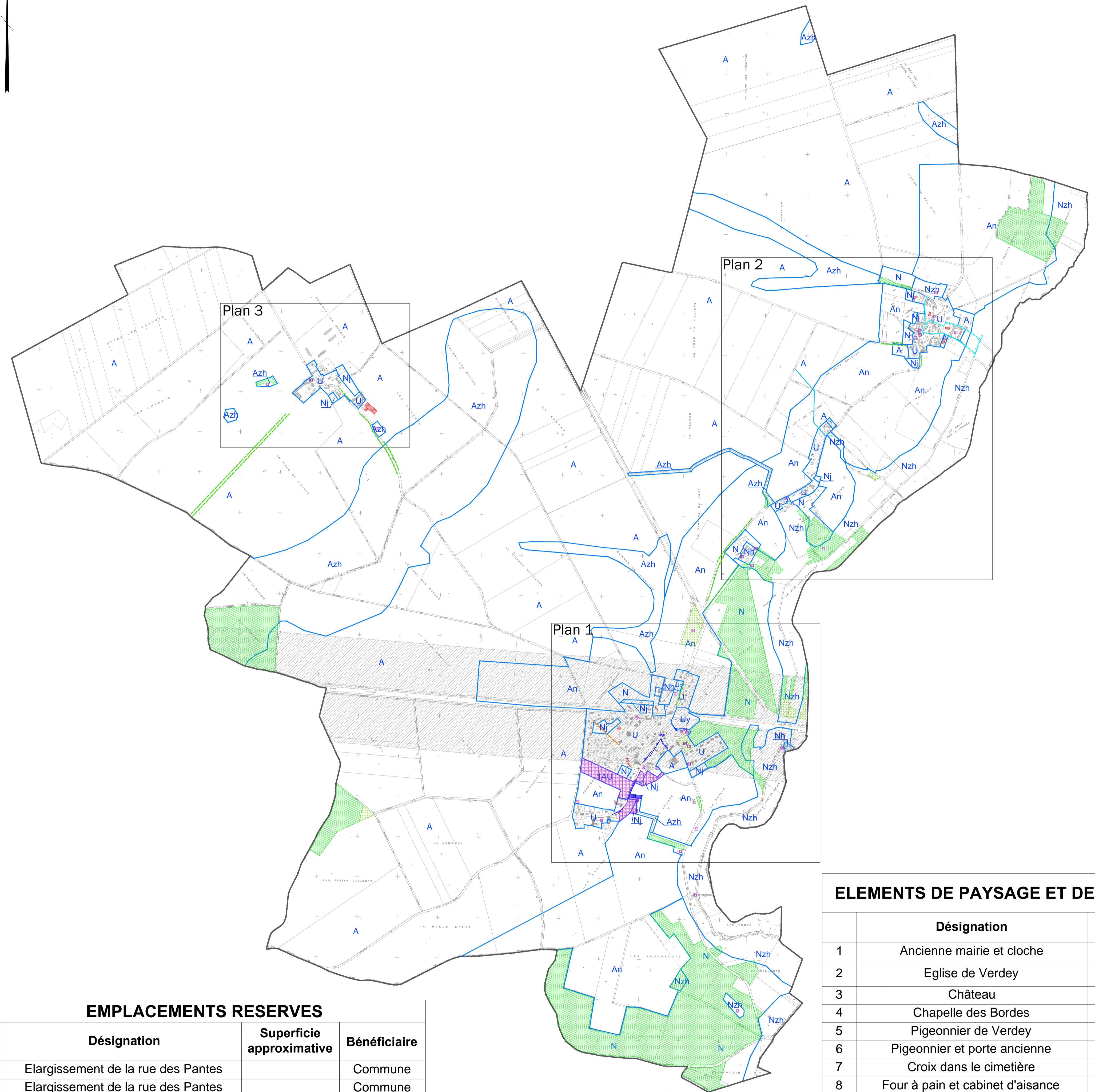
Prescription du PLU prescrite le P.O.S. approuvé le

Dossier réalisé par :

PERSPECTIVES  
2 rue de la Gare  
10150 CHARMONT s/B.  
Tél : 03 25 40 05 90  
Fax : 03 25 40 05 89  
Mail : perspectives@perspectives-urba.com



Source fond de plan : IGN



## LEGENDE

Limite commune	Limite de zone
Emplacement réservé	Espace Boisé Classé
Zone de protection acoustique (à titre indicatif) (Arrêtés préfectoraux n°2012051-0017 et n°2012051-0018)	Construction manquante
Construction manquante	Construction inexistante
Canalisation de drainage (tracé à titre d'information)	Secteur soumis à Orientation d'Aménagement et de Programmation

Eléments du paysage et du patrimoine protégé au titre de l'article L.123-1-5 III 2° du code de l'urbanisme

Bois concerné par une servitude d'utilité publique	Linéaire d'arbres ou haie
Espace arboré singulier	Sente communale
Élément ponctuel	Rû

## DEFINITION DES ZONES

<b>U</b>	Zone urbaine à vocation mixte
<b>Uc</b>	Zone urbaine permettant l'accueil temporaire de caravanes
<b>Uy</b>	Zone urbaine à vocation économique
<b>1AU</b>	Zone d'urbanisation future à vocation principale d'habitat urbanisation par une opération d'aménagement d'ensemble
<b>A</b>	Zone agricole constructible
<b>An</b>	Zone agricole inconstructible
<b>Azh</b>	Zone agricole inconstructible en zone humide
<b>N</b>	Zone naturelle
<b>Nh</b>	Habitat isolé en zone naturelle
<b>Nj</b>	Zone naturelle à vocation de jardin
<b>Nzh</b>	Zone naturelle et humide

## EMPLACEMENTS RESERVES

	Désignation	Superficie approximative	Bénéficiaire
1	Elargissement de la rue des Pantes		Commune
2	Elargissement de la rue des Pantes		Commune
3	Elargissement de la rue des Pantes		Commune
4	Elargissement de la rue des Pantes		Commune
5	Elargissement de la rue des Pantes		Commune
6	Elargissement de la rue des Pantes		Commune
7	Mise aux normes de l'accessibilité		Commune
8	Création d'une réserve incendie, d'un cheminement et d'une haie		Commune
9	Gestion des eaux-cheminement		Commune

## ELEMENTS DE PAYSAGE ET DE PATRIMOINE

	Désignation	Nombre d'éléments
1	Ancienne mairie et cloche	2
2	Eglise de Verdey	1
3	Château	2
4	Chapelle des Bordes	1
5	Pigeonnier de Verdey	1
6	Pigeonnier et porte ancienne	1
7	Croix dans le cimetière	1
8	Four à pain et cabinet d'aisance	1
9	Lavoir	3
10	Fontaines ou sources	4
11	Gué	1
12	Prise d'eau des Auges	1
13	Mares ou points d'eau	9
14	Bois de l'ancien mini-golf	1
15	Parc arboré du Château de Moeurs	1
16	Arbre isolé	4
17	Eglise de Moeurs-Verdey	1